

---

*La Cooperativa «La Famiglia» alle soglie del 2002*

## Come sempre, al servizio dei soci

L'occasione di fine anno offre l'opportunità di formulare il bilancio di quanto realizzato nel 2001, e delle prospettive che si presentano per l'avvenire.

La nostra Cooperativa sta predisponendosi anche organizzativamente a sviluppare nuovi servizi da mettere a disposizione delle cooperative aderenti. Ciò, nello spirito del contenimento dei costi di costruzione, della trasparenza e del rapporto fiduciario con i soci.

Anche quest'anno si è operato per interpretare con continuità il ruolo proprio del Centro Studi, svolgendo un considerevole volume di lavoro, assistendo gli associati nell'acquisizione delle aree, nella predisposizione delle convenzioni e dei progetti per l'ottenimento delle concessioni, nella ricerca delle risorse economiche, nella predisposizione delle gare di appalto e del loro espletamento, nel controllo dell'esecuzione dei lavori e dell'assegnazione degli alloggi ai Soci. Si è concretizzato inoltre il progetto volto ad offrire una copertura assicurativa agli assegnatari degli alloggi.

Tutto ciò nella riconfermata determinazione di perseguire l'idea ispiratrice di Padre Marcolini, fondatore della Cooperativa La Famiglia, volta a ricercare ogni opportunità per consentire ai soci di acquisire una casa di buon livello a prezzi contenuti, punto d'arrivo importante per ogni famiglia.

La Cooperativa è peraltro costantemente impegnata nella progettazione di nuove tipologie di case che siano in grado di fondere armonicamente i vincoli imposti dai nuovi piani regolatori e le evolute esigenze di coloro che richiedono alla nostra realtà una casa che sia moderna, funzionale ed economicamente accessibile.

Mentre archiviamo quindi un anno di intenso lavoro ci predisponiamo ad affrontare il 2002 con lo stesso entusiasmo e con la stessa professionalità di sempre. Auspichiamo che il risultato che ci proponiamo sia in grado di assicurare operatività alle numerose cooperative che si rivolgono al Centro Studi per ottenere il supporto tecnico ed amministrativo necessario per costruire alloggi che soddisfino le aspettative di coloro che ricercano una casa per la loro famiglia.

L'idealità del Centro Studi, la professionalità e la dedizione di tutti i dipendenti, dei collaboratori e dei consulenti, coordinati dal nuovo Direttore Generale, garantiranno anche per il futuro il raggiungimento di tali obiettivi.

Rivolgo quindi a tutti Voi i più sentiti auguri per le imminenti feste natalizie, senza rinunciare ad esprimere un personale ricordo a Guido Vitale, amico da sempre della Cooperativa, Presidente di tante Cooperative, Consigliere e Vice Presidente del Centro Studi, deceduto nello scorso mese di ottobre. La Cooperativa, commossa, rinnova ai famigliari la più sentita partecipazione al lutto che l'ha improvvisamente colpita, e ricorda con affetto il proprio Vice Presidente, attento, scrupoloso e serio amministratore.

Quindi, Buone Feste e un felice 2002 a tutti.

**Antonio Angelo Bertoni**  
Presidente del Centro Studi «La Famiglia»